

DECLARATION DES BIENS IMMOBILIERS

01

PRINCIPES GÉNÉRAUX
DE LA DÉCLARATION

02

L'ACCOMPAGNEMENT
PAR BDL

03

ETAPES PRÉALABLES DANS LE CADRE
D'UNE DÉTENTION VIA UNE SCI

04

LA DÉCLARATION PAS À PAS POUR
LES BIENS DÉTENUS PAR UNE SCI

05

LA DÉCLARATION PAS À PAS POUR
LES BIENS DÉTENUS EN DIRECT



01

PRINCIPES GENERAUX DE LA DECLARATION



QUI ?

**Tous les propriétaires, usufruitiers
de biens immobiliers**
*(résidence principale, résidence
secondaire, bien locatif)*



QUAND ?

- Le 30 juin 2023
- Déclaration annuelle en cas de changement d'occupation (nature de l'occupation ou occupants)



COMMENT ?

- Via votre espace [impôt.gouv](https://impot.gouv.fr) personnel pour les biens détenus en direct
- Via votre espace [impôt.gouv](https://impot.gouv.fr) professionnel pour les biens détenus en SCI (à l'impôt sur le revenu ou à l'impôt sur les sociétés)



OBJECTIF ?

Connaître les locaux soumis
(résidence secondaire / locaux vacants)
ou non soumis à la taxe d'habitation

02

L'ACCOMPAGNEMENT PAR BDL



AFIN DE VOUS ACCOMPAGNER DANS CETTE DÉMARCHE, BDL A RÉALISÉ UN TUTORIEL POUR VOUS GUIDER DANS LA RÉALISATION DE CETTE DÉCLARATION.

Bien évidemment, si vous souhaitez que le cabinet réalise cette mission pour votre compte, nous vous demandons de nous transmettre les éléments suivants :

- La superficie du bien et le nombre de pièces,
- L'identité du locataire (nom, prénom, date de naissance, commune et département de naissance),
- La date du bail et le montant du loyer,
- La destination du bien (locatif, habitation principale ou résidence secondaire).

Cette prestation vous sera facturée de la façon suivante :

- 1er local : 150 € HT
- 50 € HT / local supplémentaire




En cas de non déclaration, d'omission ou d'erreurs, une pénalité de 150 € par local sera appliquée par l'administration fiscale.

ETAPES PREALABLES DANS LE CADRE D'UNE DÉTENTION VIA UNE SCI

Que vous déteniez des biens immobiliers via une SCI soumise à l'impôt sur le revenu ou à l'impôt sur les sociétés vous devez activer au préalable, si cela n'est pas déjà fait, votre compte [impot.gouv](https://impot.gouv.fr) professionnel.

Pour cela rendez-vous sur le site impots.gouv.fr pour créer votre espace :

Accueil > Authentification

 Aide

Connexion à mon espace professionnel

Adresse électronique

Mot de passe 

Connexion

[Mot de passe oublié](#)

Vous pouvez également payer en ligne votre taxe foncière ou votre cotisation foncière des entreprises en utilisant la référence de votre avis

Payer mes impôts locaux

Création de mon espace professionnel

Créer mon espace professionnel

Activation de mon espace / mes services

Activer mon espace / mes services

Si votre espace est déjà actif vous devez activer le service « gérer mes biens immobiliers »

Dans les 15 jours qui suivent la demande d'activation vous allez recevoir un courrier vous permettant d'accéder à ce service.

J'active le service "gérer mes biens immobiliers" sur mon espace professionnel



1

SERVICES EN LIGNE

➤ Adhérer aux services en ligne **2**
En savoir plus

➤ Gérer vos substitutions (remplacer le titulaire)
En savoir plus

➤ Consulter vos services (habilitations)
En savoir plus

Effectuer une demande d'adhésion

Saisie du numéro S.I.R.E.N. (ou équivalent)

Veillez saisir le numéro S.I.R.E.N. (ou équivalent) de l'entreprise pour laquelle vous souhaitez effectuer une demande d'adhésion pour un service en ligne.

Entrez le numéro S.I.R.E.N. (ou équivalent) :

Valider Effacer

3

Votre demande d'adhésion

Numéro S.I.R.E.N. (ou équivalent) :
Dénomination :
Adresse fiscale de l'entreprise :

Les services dont vous êtes déjà titulaire

| | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Messagerie | Payer autres impôts et taxes |
| Déclarer TVA | Consulter le Compte fiscal ? |
| Payer TVA | Amendes pour inexactitudes PAS ? |
| Payer l'impôt sur les sociétés | |

Les services indisponibles

| Désignation du service | Motif de l'indisponibilité |
|-----------------------------------|---|
| Déclarer la Taxe sur les salaires | Vous ne possédez aucune obligation fiscale nécessaire à l'adhésion de ce service. Veuillez vous rapprocher de votre service gestionnaire pour pouvoir adhérer à ce service. |
| Payer la Taxe sur les salaires | Vous ne possédez aucune obligation fiscale nécessaire à l'adhésion de ce service. Veuillez vous rapprocher de votre service gestionnaire pour pouvoir adhérer à ce service. |

Les services auxquels vous pouvez adhérer

Cochez tous les services dont vous pourriez avoir besoin par la suite. Chaque lien d'accès n'est visible dans votre espace professionnel que si le service correspondant est ouvert.

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Déclarer Taxe activités polluantes ? | <input type="checkbox"/> Payer les RCM |
| <input type="checkbox"/> Payer Taxe activités polluantes ? | <input type="checkbox"/> Déclarer le Résultat ? |
| <input type="checkbox"/> Déclarer Taxe int. consommation ? | <input type="checkbox"/> Remboursement de TVA UE |
| <input type="checkbox"/> Payer Taxe int. consommation ? | <input type="checkbox"/> Guichet de TVA UE ? |
| <input type="checkbox"/> Déclarer Taxe v. vénale immeubles ? | <input type="checkbox"/> Déclarer Dispositif DAC6 ? |
| <input type="checkbox"/> Payer Taxe v. vénale immeubles ? | <input type="checkbox"/> Économie collaborative ? |
| <input type="checkbox"/> Déclarer l'Impôt sur les sociétés | <input type="checkbox"/> Tiers déclarants ? |
| <input type="checkbox"/> Déclarer la CVAE | <input type="checkbox"/> Gérer mes biens immobiliers ? |
| <input type="checkbox"/> Payer la CVAE | <input type="checkbox"/> Cession de droits sociaux ? |
| <input type="checkbox"/> Déclarer les RCM | |

4

Votre formulaire de demande(s) d'adhésion

Récapitulatif :

Je soussigné(e) :
Numéro d'abonné :

Numéro de téléphone :
Adresse électronique de connexion à l'espace :

Adhère pour l'entreprise :

SIREN (ou équivalent) :

Adresse fiscale de l'entreprise :

Service(s) demandé(s)

Gérer mes biens immobiliers

Conditions générales

➤ Lire les conditions générales

Je reconnais avoir pris connaissance des conditions générales et les accepte sans restriction.

Étape précédente

➤ Confirmer et valider la demande d'adhésion

5

J'accède au service depuis ma page IMPOT.GOUV professionnel

04

LA DÉCLARATION PAS À PAS POUR LES BIENS DÉTENUS PAR UNE SCI

PROFESSIONNELS

DOSSIER GÉRER CONSULTER DÉCLARER PAYER DÉMARCHES MESSAGERIE

Espace professionnel > Accéder à mon compte sur [portailpro.gouv](#)

MES SERVICES

Consulter

- > Compte fiscal [+]
- > Avis CFE

Déclarer

- > TVA
- > Impôt sur les sociétés
- > CVAE
- > Revenus de capitaux mobiliers
- > Taxe activités polluantes
- > Taxe int. consommation
- > Taxe v. vénale immeubles
- > Résultat [+]
- > Économie collaborative [+]
- > Tiers déclarants
- > Dispositif DAC6 [+]

Payer

- > TVA
- > Impôt sur les sociétés
- > CVAE
- > Revenus de capitaux mobiliers
- > Taxe activités polluantes
- > Taxe int. consommation
- > Taxe v. vénale immeubles
- > Prélèvement à la source [+]
- > CFE et autres impôts
- > Dette fiscale [+]

Démarches

- > Remboursement de TVA UE
- > Guichet de TVA UE
- Gérer mes biens immobiliers**
- > Cession de droits sociaux [+]

PROFESSIONNELS

DOSSIER GÉRER CONSULTER DÉCLARER PAYER DÉMARCHES MESSAGERIE

Espace professionnel > Démarches > Gérer mes biens immobiliers

CHOISIR UN DOSSIER POUR GÉRER MES BIENS IMMOBILIERS

Sélectionnez un dossier et cliquez sur le bouton "Gérer".

- SCI x
- SCI x

GÉRER

Filterer les biens (par adresse, n° fiscal du local, etc.)


1 déclaration attendue

Détaillez les biens

| | | |
|--|--|---|
| local professionnel 88m ² Consulter | Cave, cellier, buanderie... 10m ² Déclaration d'occupation Consulter | local professionnel 161m ² Consulter |
|--|--|---|




La déclaration n'est pas attendue pour les biens à usage professionnel mais uniquement pour les biens à usage d'habitation.

A. Consulter (suite)

BIENS IMMOBILIERS Service available in English 

MES BIENS

🔍 Filtrer les biens (par adresse, n° fiscal du local, etc.) 1 déclaration attendue Détailler les biens

| | | |
|---|--|--|
|  local professionnel 88m ² Consulter |  Déclaration d'occupation et de loyer attendue Cave, cellier, buanderie... 10m ² Déclaration d'occupation Consulter |  local professionnel 161m ² Consulter |
|---|--|--|



Permet de visualiser les données connues des impôts

La déclaration n'est pas attendue pour les biens professionnels mais uniquement pour les biens à usage d'habitation

A. Consulter (suite)

BIENS IMMOBILIERS > Consulter un bien

CONSULTER UN BIEN

Service available in

DESCRIPTIF DU BIEN



Descriptif disponible au téléchargement
Le descriptif actuel est également disponible au téléchargement (format pdf).

Télécharger

Numéro fiscal du local ?

Nature de local ? Dépendance bâtie isolée

Nature de dépendance
Cave, cellier, buanderie...

N° et rue ?

Département

Ville

Numéro de lot dans la copropriété ?

Bâtiment

Entrée (ou escalier)

Porte

Références cadastrales de la parcelle

Cave, cellier, buanderie... :

Surface ? 10m²


Catégorie ? D

DROIT SUR LE BIEN

Nature Propriétaire






B. Déclaration d'occupation

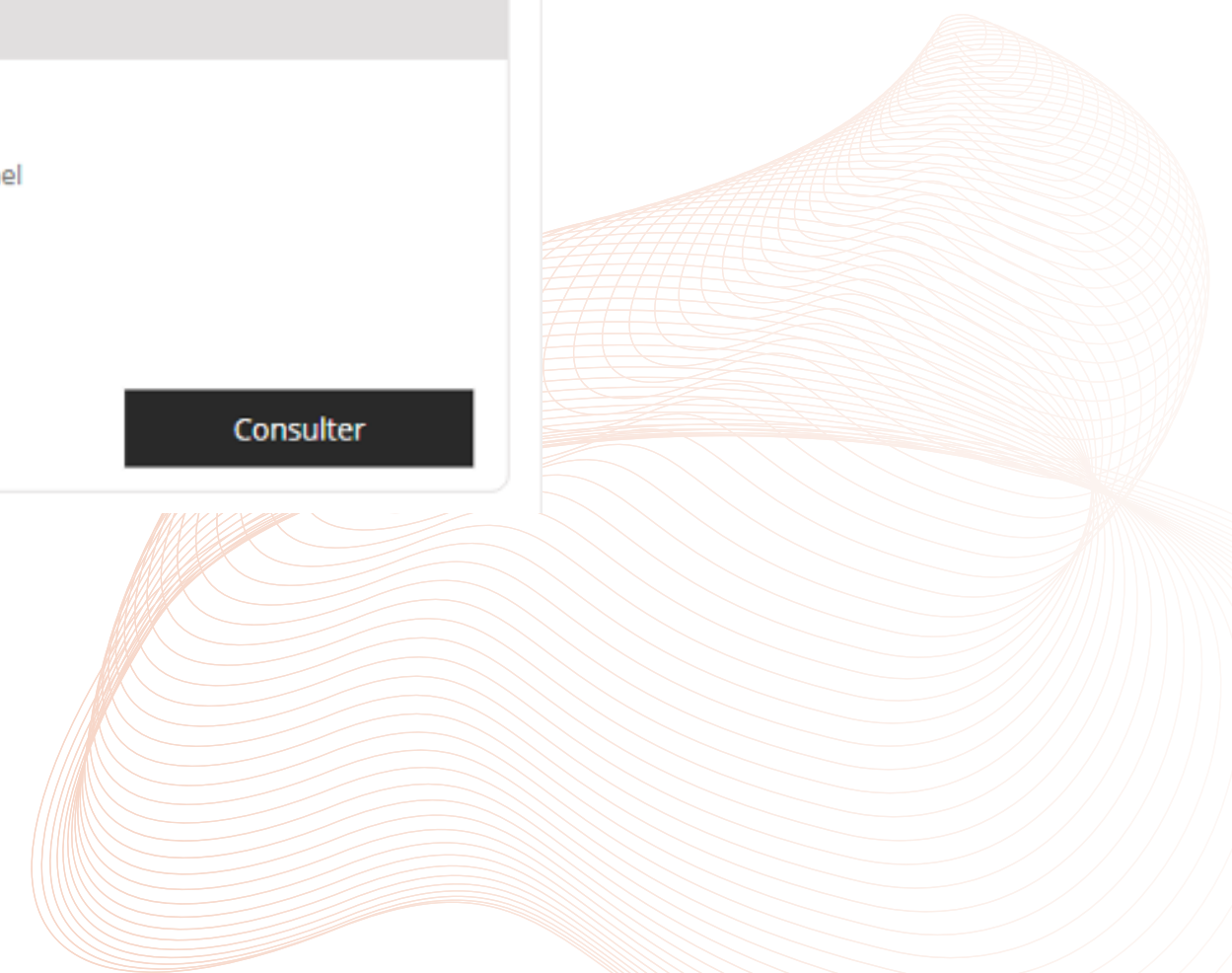
BIENS IMMOBILIERS Service available in English 

MES BIENS

1 déclaration attendue Détailer les biens

| | | |
|---|--|---|
|  local professionnel 88m ² Consulter |  Déclaration d'occupation et de loyer attendue Cave, cellier, buanderie... 10m ² Déclaration d'occupation Consulter |  local professionnel 161m ² Consulter |
|---|--|---|

Permet de valider ou de modifier les informations sur la nature de l'occupation et des occupants



B. Déclaration d'occupation (suite)

BIENS IMMOBILIERS

Service available

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS NÉCESSAIRES POUR LA DÉCLARATION D'OCCUPATION

Les informations détenues par l'administration indiquent que votre bien est vacant.

Depuis le 1er janvier 2023, en tant que propriétaire, vous avez l'obligation de déclarer l'occupation de vos locaux d'habitation.

Si ces informations sont exactes, nous vous invitons à cliquer sur le bouton « Aucun changement ».

Si la situation a changé, nous vous invitons à cliquer sur le bouton « Déclarer ».

Précédent

Aucun changement

Déclarer

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration

Adresse du local principal

Période de début de la vacance

Précédent

Valider et transmettre




Vous n'avez plus qu'à valider si les informations sont correctes

B. Déclaration d'occupation (suite)

Et en cas de modifications d'informations

BIENS IMMOBILIERS

Service available in English 

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS NÉCESSAIRES POUR LA DÉCLARATION D'OCCUPATION

Les informations détenues par l'administration indiquent que votre bien est vacant.

Depuis le 1er janvier 2023, en tant que propriétaire, vous avez l'obligation de déclarer l'occupation de vos locaux d'habitation.

Si ces informations sont exactes, nous vous invitons à cliquer sur le bouton « Aucun changement ».


Si la situation a changé, nous vous invitons à cliquer sur le bouton « Déclarer ».

Précédent

Aucun changement

Déclarer

BIENS IMMOBILIERS

Service available in English 

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS NÉCESSAIRES POUR LA DÉCLARATION D'OCCUPATION

Avant de commencer votre déclaration, veuillez vérifier que vous disposez des informations suivantes :

- État civil (pour les personnes physiques) ou SIREN (pour les personnes morales)
- Période d'occupation (dates d'entrée / de sortie)

Pour les propriétaires bailleurs, vous pouvez retrouver ces informations sur le bail de location des locaux.

Mentions d'informations :

Vous communiquez des données à caractère personnel à l'occasion de la souscription de votre déclaration. La Direction générale des Finances publiques (DGFiP) traite les données recueillies sur ces déclarations relatives, d'une part, à la situation d'occupation des biens d'habitation, et d'autre part, aux biens loués et aux montants des loyers pratiqués, aux fins de consultation par l'utilisateur déclarant et de transmission à la Direction générale des finances publiques de ces déclarations, de gestion et de suivi de la taxation et du recouvrement, de mise à disposition des documents, d'échanges d'informations avec les partenaires habilités en vertu des dispositions législatives, de production et de suivi statistiques..

Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et exercer vos droits, reportez-vous au "document de présentation du traitement des données dans le cadre des déclarations de loyers" accessible sur impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles

Précédent

Commencer la déclaration

B. Déclaration d'occupation (suite)



DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Les informations affichées précédemment

- Sont correctes mais à compléter
- Ont évolué
Exemples : passer de résidence principale à secondaire, de principale à loué, nous indiquer la date de sortie des occupants...
- Sont erronées

} A
} B
} A

Précédent

Suivant



A – Vous devrez préciser l'occupation du bien

Merci de préciser l'occupation du bien : * ?

- Vous êtes propriétaire occupant
- Bien vacant (non meublé et non occupé)
- Occupé à titre gratuit
- Loué

B – Vous serez amené à indiquer la date de changement de destination du bien

Date de fin de la précédente situation :

Veuillez indiquer la date de fin de la précédente situation: * ?

JJ/MM/AAAA



B. Déclaration d'occupation (suite)

Pour chacune des situations vous devrez ensuite indiquer la destination du bien

Merci de préciser le type de location : * ?

- Location nue (vide de meuble)
- Location meublée
- Location logement social
- Location loi 1948
- Location saisonnière
- Location à usage professionnel



INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Occupant(s) du bien* ?

| |
|---|
| <p>Date d'entrée : 01/01/2016</p> <p>SCI</p> <p>Modifier Effacer l'occupant</p> |
|---|

Ajouter un occupant

Précédent

Suivant

Vous pourrez modifier / ajouter l'occupant du bien

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Identité de l'occupant :*

Nom :*

Prénom :*

Date de naissance :*

Merci de nous indiquer le lieu de naissance de l'occupant :

Pays de naissance :*

Département de naissance :*

Commune de naissance :*

B. Déclaration d'occupation (suite)

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Veillez indiquer la période d'occupation pour cet occupant : ?

Date de **début de la période** d'occupation : *



Date de **fin de la période** d'occupation :

Uniquement si l'occupant a quitté le local



DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Veillez renseigner les informations suivantes :

Montant du loyer mensuel théorique hors charges : ?



Le loyer est-il plafonné ? ?

Oui Non

B. Déclaration d'occupation (suite)

Récapitulatif de votre déclaration

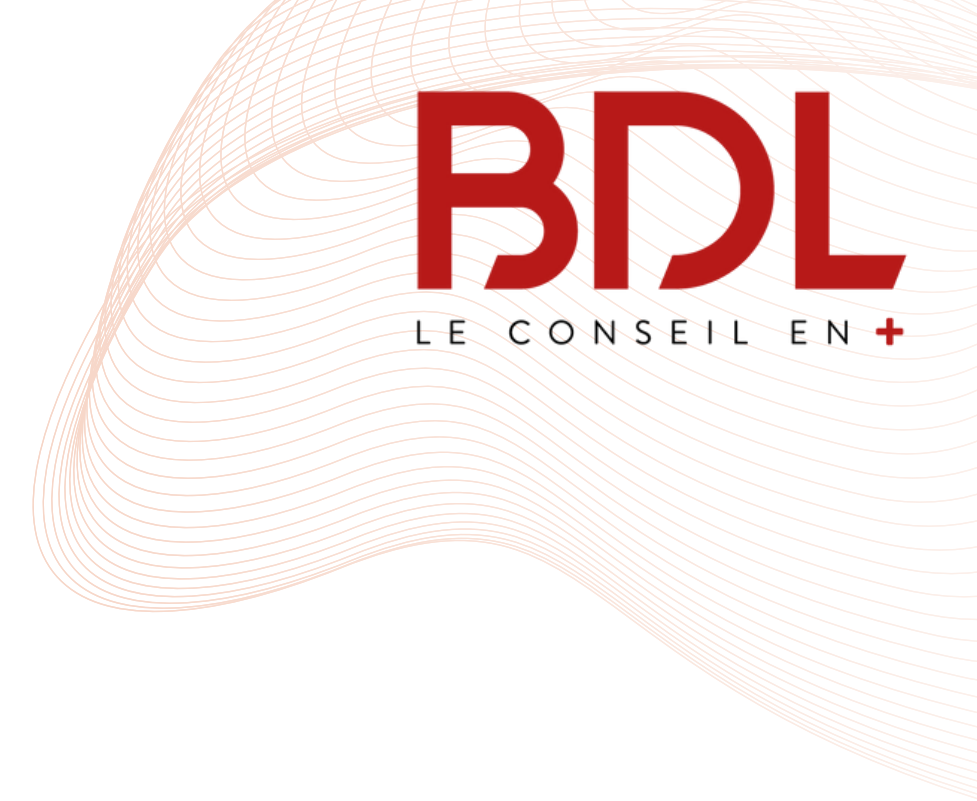
Veillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration

| | |
|----------------------------|-------------------------------|
| Type de location | Location nue (vide de meuble) |
| Adresse du local principal | |
| Occupant 1 | |
| Date de début d'occupation | 01/01/2016 |
| Montant du loyer | |

Précédent

Valider et transmettre


Cliquez sur «Valider et transmettre»



J'accède au service depuis ma page IMPOT.GOUV particulier

05

LA DÉCLARATION PAS À PAS POUR LES BIENS DÉTENUS EN DIRECT


 **RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**
*Liberté
Égalité
Fraternité*

Mon espace particulier
impots.gouv.fr

Recherche | Messagerie sécurisée | Mon profil | Contact et RDV | Déconnexion



Tableau de bord | Prélèvement à la source | Paiements | Documents | **Biens immobiliers** | Déclarer | Autres services

A. Consulter

BIENS IMMOBILIERS Service available in English 

MES BIENS

2 déclarations attendues Détailler les biens

| | |
|---|---|
|  Déclaration d'occupation et de loyer attendue Maison 145m ² 8 pièces Déclaration d'occupation Consulter |  Déclaration d'occupation et de loyer attendue Garage 72m ² Déclaration d'occupation Consulter |
|---|---|

Permet de visualiser les données connues des impôts

A. Consulter (suite)

DESCRIPTIF DU BIEN



Descriptif disponible au téléchargement

Le descriptif actuel est également disponible au téléchargement (format pdf).



Télécharger

| | |
|---------------------------------------|------------|
| Numéro fiscal du local | |
| Nature de local ? | Maison |
| N° et rue ? | |
| Département | NORD |
| Ville | |
| Bâtiment | A |
| Entrée (ou escalier) | 01 |
| Porte | |
| Références cadastrales de la parcelle | 000 U 0565 |

Partie principale :

Surface ? 145m²

Nombre de pièces au sens
foncier ? 8

Catégorie ? 5M



DROIT SUR LE BIEN

Nature Propriétaire

Indivision Indivision

B. Déclaration d'occupation

MES BIENS



Filtrer les biens (par adresse, n° fiscal du local, etc.)

2 déclarations attendues

Détailler les biens



Déclaration d'occupation et de loyer attendue

Maison

145m² | 8 pièces

Déclaration d'occupation

Consulter



Déclaration d'occupation et de loyer attendue

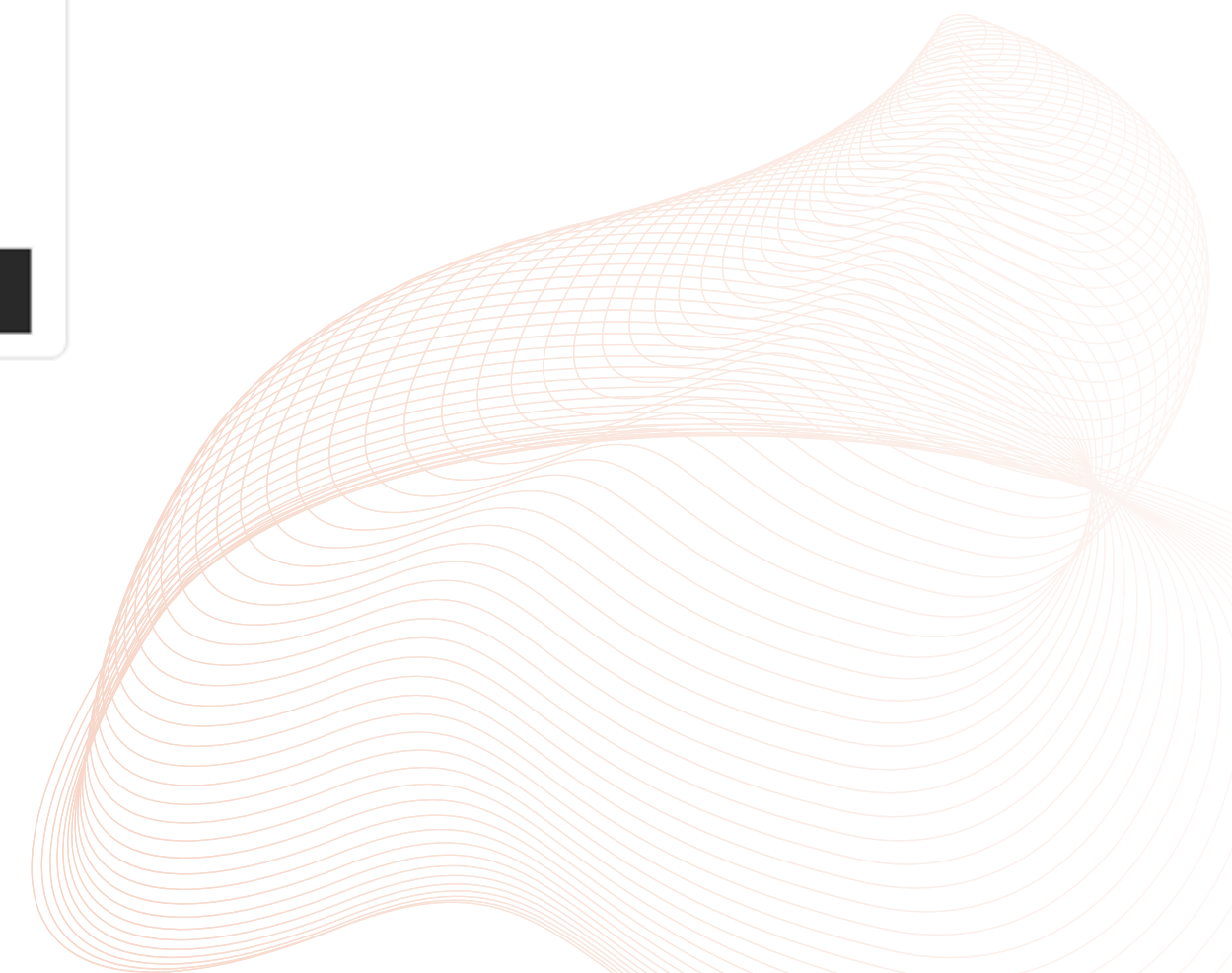
Garage

72m²

Déclaration d'occupation


Consulter

Permet de valider ou de modifier les informations sur la nature de l'occupation et des occupants



B. Déclaration d'occupation (suite)

BIENS IMMOBILIERS

Service available in English 

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS NÉCESSAIRES POUR LA DÉCLARATION D'OCCUPATION

Les informations détenues par l'administration indiquent qu'il s'agit de votre résidence principale.

Ce bien est occupé par :

M. XXX
MME. ZZZ

Depuis le 1er Janvier 2023, en tant que propriétaire, vous avez l'obligation de déclarer l'occupation de vos locaux d'habitation.

Si ces informations sont exactes, nous vous invitons à cliquer sur le bouton « Aucun changement ».

Si la situation a changé, nous vous invitons à cliquer sur le bouton « Nouvelle situation ».

Précédent

Aucun changement

Nouvelle situation

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veuillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration

| | |
|----------------------------|------------|
| Adresse du local principal | |
| Occupant 1 | |
| Date de début d'occupation | 01/01/2010 |
| Occupant 2 | |
| Date de début d'occupation | 01/01/2010 |

Précédent

Valider et transmettre

Vous n'avez plus qu'à valider si les informations sont correctes



B. Déclaration d'occupation (suite)

Et en cas de modifications d'informations

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS NÉCESSAIRES POUR LA DÉCLARATION D'OCCUPATION

Les informations détenues par l'administration indiquent qu'il s'agit de votre résidence principale.

Ce bien est occupé par :

M. XXX
MME. ZZZ

Depuis le 1er janvier 2023, en tant que propriétaire, vous avez l'obligation de déclarer l'occupation de vos locaux d'habitation.

Si ces informations sont exactes, nous vous invitons à cliquer sur le bouton « Aucun changement ».

Si la situation a changé, nous vous invitons à cliquer sur le bouton « Nouvelle situation ».

Précédent

Aucun changement

Nouvelle situation

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS NÉCESSAIRES POUR LA DÉCLARATION D'OCCUPATION

Avant de commencer votre déclaration, veuillez vérifier que vous disposez des informations suivantes :

- État civil (pour les personnes physiques) ou SIREN (pour les personnes morales)
- Période d'occupation (dates d'entrée / de sortie)

Pour les propriétaires bailleurs, vous pouvez retrouver ces informations sur le bail de location des locaux.

Mentions d'informations :

Vous communiquez des données à caractère personnel à l'occasion de la souscription de votre déclaration. La Direction générale des Finances publiques (DGFiP) traite les données recueillies sur ces déclarations relatives, d'une part, à la situation d'occupation des biens d'habitation, et d'autre part, aux biens loués et aux montants des loyers pratiqués, aux fins de consultation par l'utilisateur déclarant et de transmission à la Direction générale des finances publiques de ces déclarations, de gestion et de suivi de la taxation et du recouvrement, de mise à disposition des documents, d'échanges d'informations avec les partenaires habilités en vertu des dispositions législatives, de production et de suivi statistiques.

Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et exercer vos droits, reportez-vous au "document de présentation du traitement des données dans le cadre des déclarations de loyers" accessible sur impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles

Précédent

Commencer la déclaration

B. Déclaration d'occupation (suite)

BIENS IMMOBILIERS Service available in English 

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Souhaitez-vous modifier la nature de l'occupation et/ou les occupants ?*

Exemples : passer de résidence principale à secondaire, de résidence principale à loué, nous indiquer la date de sortie des occupants...

Oui

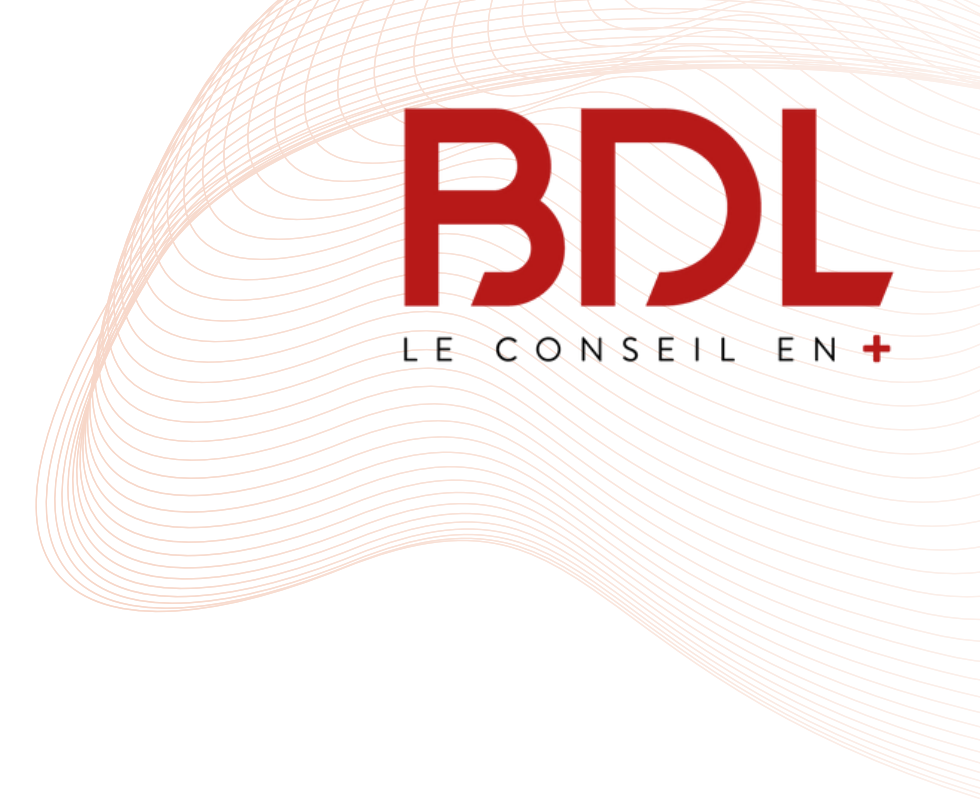
Non

Précédent Suivant

A - Vous aurez la possibilité d'ajouter / d'effacer / de modifier les informations sur les occupants du bien concerné

B - Vous indiquerez la date de début et date de fin de vacance

C - Vous devrez préciser le type de location



>> Si absence de modification de la nature de l'occupation

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Merci de préciser l'occupation du bien : * ?

- Propriétaire occupant à titre de résidence principale } **A**
- Propriétaire occupant à titre de résidence secondaire } **B**
- Bien vacant (non meublé et non occupé) } **B**
- Occupé à titre gratuit } **A**
- Loué } **C**



B. Déclaration d'occupation (suite)

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Souhaitez-vous modifier la nature de l'occupation et/ou les occupants ?*

Exemples : passer de résidence principale à secondaire, de résidence principale à loué, nous indiquer la date de sortie des occupants...

Oui

Non

Précédent

Suivant



>> Si absence de modification de la nature de l'occupation

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Date de fin de la précédente situation :

Veuillez indiquer la date de fin de la précédente situation: * ?

JJ/MM/AAAA



B. Déclaration d'occupation (suite)

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Occupant(s) du bien* ?

Date d'entrée : 01/01/2010

Date d'entrée : 01/01/2010

Modifier

Effacer l'occupant

Modifier

Effacer l'occupant

Ajouter un occupant

Précédent

Suivant

>> Renseignements sur les locataires à indiquer

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Identité de l'occupant :*

Nom :*

DUPOND

Prénom :*

MARC

Date de naissance :*

JJ/MM/AAA 

Merci de nous indiquer le lieu de naissance de l'occupant :

Pays de naissance :*

FRANCE ▼

Département de naissance :*

59 - Nord ▼

Commune de naissance :*

139 - CAUDRY ▼

B. Déclaration d'occupation (suite)

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

Veillez renseigner les informations suivantes :

Montant du loyer mensuel théorique hors charges : ?

 €

Le loyer est-il plafonné ? ?

Oui Non



>> Renseignements sur la location à indiquer

Veillez indiquer la période d'occupation pour cet occupant : ?

Date de début de la période d'occupation : *

01/01/2022



Date de fin de la période d'occupation :

Uniquement si l'occupant a quitté le local

01/01/2022



Précédent

Suivant

B. Déclaration d'occupation (suite)

>> Validation de la déclaration

Récapitulatif de votre déclaration

Veillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration

| | |
|----------------------------|-------------------------------|
| Type de location | Location nue (vide de meuble) |
| Adresse du local principal | |
| Occupant 1 | |
| Date de début d'occupation | 01/01/2010 |
| Occupant 2 | |
| Date de début d'occupation | 01/01/2010 |
| Occupant 3 | |
| Date de début d'occupation | 01/01/2022 |
| Date de fin d'occupation | 01/01/2022 |
| Montant du loyer | 500€ |

Précédent

Valider et transmettre

Cliquez sur "valider et transmettre"

